**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-147238-1**

# Moderní byt 3+kk po rekonstrukci k pronájmu – Praha Vinohrady

Slezská, Praha 3, Vinohrady, Praha

**34 000 Kč**
za měsíc

Poplatky 5 500 Kč/měsíc + elektřina na nájemce

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+kk | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 84 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Topení** | Ústřední - plynové |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt 3+kk po kompletní rekonstrukci, situovaný v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad.

Byt disponuje prostornými a vzdušnými pokoji, elegantními dřevěnými podlahami a nadčasovým interiérem. Součástí bytu je nová moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, která nabízí dostatek úložného prostoru a praktické uspořádání pro každodenní vaření.

Velkou výhodou jsou dvě moderní koupelny, jedna se sprchovým koutem a druhá s vanou a pračkou, které zajišťují maximální komfort.

Vinohrady nabízejí skvělou občanskou vybavenost, množství kaváren, restaurací, parků a výbornou dopravní dostupnost.

Byt je ideální pro ty, kteří hledají komfortní a stylové bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy.



Vyřizuje
**Bc. Viktor Nakovski**
viktor.nakovski@engelvoelkers.com
**+420 604 924 098**