Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-120637**

Pronájem Vícegenerační dům, 160m²

Ostravská, Petřvald

35 000 Kč
za měsíc

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	160 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor, kde se nebudete mačkat, ale zároveň si s rodinou nebo kolegy nepolezete na nervy? Tento dům v Petřvaldu k pronájmu nabízí dvě samostatné bytové jednotky, každá o velikosti zhruba 80 m² a dispozici 3+kk.

Plánujete vícegenerační bydlení, chcete mít rodiče či dospělé děti nablízku, ale zachovat si vlastní soukromí i klid na nedělní kávu?
Tady má každá rodina svůj plnohodnotný byt, společnou zahradu pro grilování a bezstarostné parkování přímo u domu, takže žádné večerní kroužení kolem bloku se nekoná.

Nebo hledáte reprezentativní a praktické zázemí pro firmu? Kanceláře v jednom patře, sklad či ubytování pro zaměstnance ve druhém? I tohle dává perfektní smysl.

Dům se nachází na ulici Ostravská v Petřvaldu, což je strategická poloha.
Do Ostravy, Havířova, Karviné, Orlové a vlastně i do Frýdku-Místku se dostanete dříve, než vám v autě stihne dohrát oblíbený podcast.

Finanční podmínky:

Měsíční nájem za celý dům činí 35 000 Kč + zálohy na služby (voda, elektřina, teplo)

Vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu

Provize za zprostředkování je rovněž ve výši jednoho nájmu

Zaujala vás tato nabídka? Zavolejte mi, rád vám dům ukážu osobně dříve, než vám ho někdo vyfoukne před nosem. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120637.



Vyřizuje
Jan Sznapka
info@nextreality.cz
+420 725 173 088