Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07031**

Pronájem bytu 1+kk 21 m², Praha - Žižkov

Hartigova, Praha 3, Žižkov, Praha

15 490 Kč
za měsíc

+ 2 449 Kč zálohy na energie a služby včetně el. energie + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	21 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	106 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme útulný byt o dispozici 1+kk a výměře 21 m², který se nachází v ulici Hartigova na Praze 3 – Žižkově.

Byt nabízí prakticky řešený obytný prostor s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou, varnou deskou a lednicí. Součástí bytu je také koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Díky jednoduchému uspořádání je prostor ideální pro jednotlivce, který hledá příjemné a dostupné bydlení.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost. V blízkém okolí se nacházejí obchody, restaurace, kavárny i další služby. Nedaleké tramvajové zastávky zajišťují pohodlné spojení do centra Prahy i dalších částí města.

Milovníci zeleně ocení blízkost parku Židovské pece a dalších zelených ploch, které nabízejí příležitosti k procházkám, sportu i odpočinku.

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce, který hledá praktické bydlení s dobrou dostupností do centra Prahy.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě).

Zařídíme přepis energií.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07031**

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje
Filip Hoza
filip.hoza@vitom.cz
+420 770 175 764