Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120617**

Pronájem byt 2+kk, 76m²

Nádražní, Želechovice nad Dřevnicí

17 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	76 m²
Celková podlahová plocha	76 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	19 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný podkrovní byt 2+kk o celkové výměře 76 m², který vznikl v rámci kompletní rekonstrukce historického domu v Želechovicích nad Dřevnicí, na ulici Nádražní.

Velkou předností bytu je prostorná terasa o výměře 19 m², orientovaná do zahrady, která nabízí dostatek soukromí a příjemný prostor pro odpočinek.

Byt je vybaven moderními technologiemi, které přispívají k pohodlnému a úspornému provozu:
-podlahové vytápění,
- vytápění plynovým kotlem,
- vzduchotechnika,
- klimatizace,
- energetická náročnost budovy ve třídě B – úsporná.

Nájemné činí 17 000 Kč měsíčně + zálohy na energie 4 000 Kč měsíčně.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120617.



Vyřizuje
Pavla Jahodová
info@nextreality.cz
+420 725 173 088