euroreality .info

REALITYMIX.CZ

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2194**

Prodej, byt 3+1, Strakonice, ul. Stavbařů

Stavbařů, Strakonice II, Strakonice

4 750 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	75 m²
Celková podlahová plocha	75 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a teplý byt o disposici 3+1, situovaný ve 4. patře zatepleného a revitalizovaného panelového bytového domu ve Strakonicíchna v ulici Stavbařů. Tento byt, s celkovou a užitnou plochou 75 m². Je po nedávné rekonstrukci, což zaručuje moderní a příjemné bydlení.
Jednou z výhod tohoto bytu jsou velké místnosti a nízké náklady na topení, díky čemuž si můžete užívat komfortu domácího prostředí bez obav o vysoké výdaje. Topení je řešeno centrálním dálkovým zdrojem, a teplá voda je také zajišťována centrálním dálkovým ohřevem. V každé místnosti se nachází radiátory, které přispívají k příjemné atmosféře.
K bytu náleží lodžie, ze které se otevírá pěkný výhled, ideální pro relaxaci nebo příjemné posezení s rodinou a přáteli. Dům je bezbariérový, což usnadňuje přístup všem obyvatelům a návštěvníkům.
Další výhodou tohoto bydlení je bezproblémový přístup k veřejné dopravě, včetně vlakové a autobusové dopravy, stejně jako MHD. Disponuje také připojením k optickému internetu, což oceníte pro práci nebo volnočasové aktivity.
Byt se nachází na velmi dobré adrese, což zajišťuje klidné a příjemné prostředí jak pro rodunu tak i pro jednotlivce. Zároveň je adresa výhodná i pro investory.
Parkování je dostupné na asfaltové vozovce kolem budovy.
V blízkosti je veškerá občanská vybavennost - školka, škola, lékaři, obchody apod.
S financováním hypotékou pomůžeme.
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Ing. Karel Chval
info@euroreality.info
793987434