Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658700**

Pronájem bytu 1+1, ulice Maková – Severní Terasa

Maková, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

8 900 Kč
za měsíc

SUV 500,- Kč/osoba, TUV 800,- Kč/osoba, Topení 800,- Kč/měsíc, Ostatní služby 230,- Kč/měsíc

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	34 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1, Maková ulice – Severní Terasa

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1, který se nachází v oblíbené lokalitě Severní Terasy, v ulici Maková.

Byt zaujme příjemným interiérem, upravenými podlahami a praktickým vybavením, které novému nájemníkovi usnadní každodenní bydlení. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči, mezi které patří myčka nádobí, pračka, trouba a mikrovlnná trouba.

Koupelna je řešena původním umakartovým jádrem, jinak byt působí velmi příjemným a útulným dojmem.

Velkou předností je především samotná lokalita. V bezprostředním okolí najdete školy, mateřské školy, nákupní centrum, dětská hřiště včetně jednoho z největších v okolí a také rozlehlý park s dostatkem zeleně, který nabízí ideální prostor pro procházky, odpočinek i volnočasové aktivity.

Veškerou občanskou vybavenost tak budete mít pohodlně na dosah ruky.

Měsíční náklady:

Holý nájem: 8 900 Kč

SUV: 500 Kč / osoba

TUV: 800 Kč / osoba

Topení: 800 Kč / měsíc

Ostatní služby: 230 Kč / měsíc

Ostatní podmínky:

Vratná kauce: 12 000 Kč

Provize RK

Pokud hledáte příjemné a cenově dostupné bydlení v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností, může být tento byt právě pro

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658700**

vás.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si termín osobní prohlídky. Ev. číslo: 658086.



Vyřizuje
Ing. Markéta Pokrovskij
janurova-pokrovskij@dumrealit.cz
728 292 969