Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15766**

Prodej bytu 3 + 1 s lodžií, ul. Lipová, Most, 66 m2

Lipová, Most

2 499 900 Kč
za nemovitost

nehradí se daň z nabytí

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	66 m²
Celková podlahová plocha	66 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt 3 + 1 s lodžií, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 66 m2.
Bytová jednotka se nachází v 5. NP panelového domu, který stojí v klidné části města Most, v Lipové ulici.
Dům je revitalizován - plastová okna, fasáda včetně zateplení, střecha, vstupní prostory, výtah dle norem EU.

Bytová jednotka prošla úpravami - vyměněná kuchyňská linka, v kuchyni je položena keramická dlažba, v pokojích je krytina, v obývacím pokoji a v chodbě je položeno linoleum, zděná koupelna je spojena s toaletou (keramický obklad a dlažba).

Součástí bytu je komora na chodbě a šatna v bytě.

Byt je vhodný na investici, v současné chvíli je byt pronajat - pracující nájemnice.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, parkování, supermarkety, obchody, lékárna, pošta, zdravotní středisko, MHD.

Podrobnější informace u makléře.
Rádi Vám pomůžeme s optimálním financováním nemovitosti.



Vyřizuje
Jindřiška Wildumetzová
j.wildumetzova@molikreality.cz
+420 732148322