Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120542**

Pronájem byt 1+1, 37m²

Polední, Plzeň 4, Lobzy, Plzeň

12 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	37 m²
Celková podlahová plocha	37 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	sídliště	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu tento útulný byt 1+1 a celkové ploše 37,5 m2, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu, který je zateplený, má plastová okna s izolačním dvojsklem, nachází se v Plzni-Lobzích.Byt nabízí praktické dispoziční řešení a je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v Plzni. V okolí je skvělá občanská vybavenost, jako restaurace, obchody, školy a další služby. Samozřejmostí je take dostupnost městské hromadné dopravy. Součástí bytu je kuchyňská linka, která poskytuje základní zázemí pro každodenní vaření. K bytu náleží také sklepní komora na mezipodestě. Byt je nevybavený a tak si můžete byt vybavit přesně podle Vašich představ. Výtah je ve výstavbě. Parkování je možné v okolí domu. Nájemné činí 12.000 Kč + zálohy na služby ve výši 2.000 Kč (pro 1.os, každá další osoba + 500 Kč). Elektřina zůstává vedena na majitelku, záloha činí 1.200 Kč. Odměna realitní kanceláři: 14.520 Kč vč. DPH. Kauce je stanovena ve výši jednoho měsíčního nájmu. Pokud se Vám naše nabídka líbí, neváhejte nás kontaktovat, budeme se těšit. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120542.



Vyřizuje
Ing. Petra Lebl Bínová
info@nextreality.cz
+420 725 173 088