Prodej – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120489**

Prodej komerční Kanceláře, 291m²

Krkonošská, Vrchlabí

10 500 000 Kč
za nemovitost

Celková podlahová plocha	394 m²	**Počet podlaží objektu**	3
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Účel budovy	Administrativní budova	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám exkluzivně nabízím nebytové prostory ve 2.np komerčního domu ve Vrchlabí, v ulici Krkonošská, které disponují vlastním vchodem z ulice a nabízí užitnou plochu 137m2 a 154 m2.
Jedná se o otevřený prostor s okny do hlavní ulice, může se upravit, rozdělit, každý prostor má své sociálního zařízení (wc), kuchyňku.
Svým vzhledem i díky výhodné poloze nabízí široké možnosti využití jako kancelář, fitcentrum, může sloužit k podnikatelské činnosti napříč obory, nabízí se využití pro kompletní zázemí společnosti, , obchodní a komerční činnost, apod.
Prostory jsou situovány na frekventované ulici s dostatkem parkovacích míst a zároveň v blízkosti centra města, místo je frekventované i díky bankám v přízemí komerčního domu. V okolí je veškerá občanská vybavenost a mnoho restaurací, kam si můžete odskočit na oběd či na kávu, v blízkosti zámecký park.
Doporučuji prohlídku, po dohodě možná i o víkendu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120489.



Vyřizuje
Ing. Michaela Martincová
info@nextreality.cz
+420 725 173 088