Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-67282**

Pronájem bytu 2+kk, 42,7 m2, ulice Široká, Praha 1 - Staré Město.

22 500 Kč
za měsíc

+ 3.000,- služby + elektřina

Široká, Praha 1, Staré Město, Praha

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	43 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	3 m²
Doprava	silnice; MHD	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám k pronájmu prostorný byt 2+kk o výměře 42,7 m² s dvěma balkóny. Byt se nachází ve 3. patře reprezentativního historického domu s novým výtahem. Dispozice bytu nabízí průchozí pokoje, které prostor přirozeně propojují a zajišťují maximální využití každého metru. Obě obytné místnosti i s balkóny jsou orientovány přímo do živé ulice Široká. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou dohromady.
Byt je pronajímán jako nezařízený, což novému nájemci dává skvělou příležitost vybavit si interiér přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Součástí vybavení je pouze kuchyňská linka se všemi potřebnými spotřebiči.
Lokalita Josefova a ulice Široká patří k vůbec nejprestižnějším a nejvyhledávanějším adresám v celé Praze. Bydlení v této čtvrti nabízí neopakovatelný šarm historického srdce města, kde se na každém kroku snoubí bohatá historie s luxusním moderním životním stylem. V bezprostřední blízkosti najdete světoznámou Pařížskou ulici, nábřeží Vltavy, Staroměstské náměstí i řadu architektonických skvostů. Lokalita je vyhlášená vynikající občanskou vybaveností, špičkovými restauracemi, útulnými kavárnami, boutique obchody i výbornou dopravní dostupností díky blízkým stanicím metra a tramvají.
Tento byt je perfektní volbou pro ty, kteří hledají reprezentativní domov na výjimečné adrese v centru metropole. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
David Mikoláš
mikolas@soccer-reality.cz
+420 739 385 037