Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8427**

Pronájem bytu 1+kk, Komenského, Bolevec, 12000 Kč/měs, 25 m2

12 000 Kč
za měsíc

Komenského, Plzeň 1, Bolevec, Plzeň

vratná jistota , náklady na bydlení 3779,- Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	25 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	sídliště
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Útulné útočiště s vlastním balkónem a výhledem v oblíbené části Plzně – Bolevci
Hledáte moderní a kompaktní bydlení, kde si po celém dni vychutnáte klid a soukromí? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prosvětlený byt o dispozici 1+kk a výměře 25 m2, situovaný v 5. podlaží udržovaného bytového domu v ulici Komenského, Plzeň – Bolevec.
Váš nový domov:
Byt je v dobrém stavu a nabízí promyšlené dispoziční řešení. Hlavní obytná část působí vzdušným dojmem a je částečně vybavena, což vám umožní snadné a rychlé zabydlení s prostorem pro vlastní styl. Největším klenotem bytu je bezpochyby příjemný balkón, který je jako stvořený pro ranní kávu při východu slunce nebo večerní sklenku vína. Díky umístění v posledním, 4. patře (bez výtahu, což oceníte jako každodenní zdravý pohyb) se můžete spolehnout na maximální ticho bez sousedů nad vámi a příjemný výhled do okolí.
K bytu náleží také praktická sklepní kóje, ideální pro uskladnění sezónních věcí nebo sportovní výbavy. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny bezstarostným ústředním dálkovým rozvodem.
Lokalita a životní styl:
Bolevec představuje perfektní kombinaci veškeré městské vybavenosti a snadného úniku do přírody. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, lékárnu i zastávky MHD s rychlým a přímým spojením do centra Plzně. Milovníci aktivního odpočinku a relaxace ocení nedalekou soustavu Boleveckých rybníků a rozsáhlé lesy, které přímo vybízejí k běhání, procházkám i letnímu koupání.
Byt není vhodný pro chov domácích mazlíčků.
Byt je volný k nastěhování od 15.11.2026
Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce či mladý pár, kteří hledají startovací bydlení s příjemnou atmosférou v lokalitě s perfektní dostupností.
Zaujala vás tato nabídka? Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce. Neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace a rezervaci termínu.

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030