ČESKÁ SPOLEČNOST REALITNÍ

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N02238**

Pronájem bytu 1+1, 39 m² – Šumavská, Šumperk

11 720 Kč
za měsíc

Šumavská, Šumperk

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	39 m²
Celková podlahová plocha	39 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Typ pronájmu	Nájem	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Plyn**	Individuální
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Výše vratné kauce	30000		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 v přízemí a celkové výměře 39 m², který se nachází na ulici Šumavská v Šumperku.
Byt disponuje samostatným pokojem a kuchyní s kuchyňskou linkou, sporákem a dostatkem prostoru pro každodenní vaření. Interiér působí světlým a čistým dojmem, příjemnou atmosféru podtrhuje dřevěný dekor podlah. Koupelna je moderně obložená a vybavená sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.
Prakticky řešená dispozice nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají útulné a dobře udržovatelné bydlení v Šumperku.
Základní informace:
Dispozice: 1+1
Podlahová plocha: 39 m²
Lokalita: ulice Šumavská, Šumperk
Kuchyň: kuchyňská linka se sporákem
Koupelna: sprchový kout, umyvadlo a toaleta
Nájemné - 11.720,- Kč
Elektřina - 1.400,- Kč
Plyn - 400,- Kč
Voda a stočné - 740,- Kč
Teplo - 1.040,- Kč
Internet - 400,- Kč
Vratná Kauce - 30.000,- Kč
Provize RK - 13.000,- Kč
Elektřina, plyn i internet jsou vedeny na pronajímatele. Zálohy na služby jsou hrazeny společně v měsíční platbě s nájemným.
Pokud hledáte příjemné bydlení v Šumperku, tento byt může být právě pro vás.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Jan Žaitlík
jzaitlik@csrealitni.cz
+420722211575