Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-KW00395**

Pronájem 3+1 63 m² + garáž

Nad Údolím, Liberec (nečleněné město), Liberec XXV-Vesec, Liberec

20 000 Kč
za měsíc

elektřinu si nájemník hradí sám

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	3	**Užitná plocha**	63 m²
Celková podlahová plocha	63 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Výše vratné kauce**	24000

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+1 v nově zrekonstruovaném bytovém domě v ulici Nad Údolím, v části Liberce Vesec. Byt o výměře 63 m² se nachází ve 1.NP domu se šesti bytovými jednotkami. Je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči. Příslušenstvím je sklepní koje na patře a společný sklep v - 1.PP. Bytový dům prošel kompletní rekonstrukcí v letošním roce a je právě dokončen pro první nové nájemníky. Vytápění domu i ohřev teplé vody zajišťuje tepelné čerpadlo, což se projeví nízkými náklady na bydlení. Benefitem této nabídky je nejen klidná lokalita, ale zajisté i existence parkovacích míst na vlastním pozemku. K bytu je možno pronajmout i garáž.

Nájemné 20.000,- Kč
Garáž 3.000,- Kč
zálohy na služby 4.000,- Kč + elektřina
Kauce i provize 24.000,- Kč

Byt je již připraven k okamžitému nastěhování. Okolí domu a parkování bude dokončeno v průběhu měsíce listopadu.

Hledáte-li moderní bydlení v klidném prostředí a nechcete řešit problém s parkováním, jste vhodnými kandidáty pro tento novotou vonící
byt.



Vyřizuje
Kateřina Táborská
ktaborska@kwcz.cz
+420734804924