**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-01416**

# Pronájem bytu 3+1, 80 m2, Kostelec nad Orlicí

**12 500 Kč**
za měsíc

Husova, Kostelec nad Orlicí

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 80 m² |
| **Druh objektu** | smíšená | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velký a světlý byt v klidné lokalitě Kostelce nad Orlicí v bezprostřední blízkosti centra města.

Byt má dispozici 3+1 a velikost 80m2. Byt je v dobrém stavu, vybaven kuchyňskou linkou.

Bytová jednotka se nachází v 2.NP historického objektu v centru města. Spiegelův dvůr tvoří soubor staveb procházející obnovou. Bytová jednotka se nachází v čelní budově. Dvůr je pojmenován po rodině podnikatele Spiegela, jehož pravnučkou byla Madeleine Albrightová.

Nájemné je 12.500,-Kč + poplatky 2.500,-Kč. Elektřina se převádí na nájemníka. Kauce 15.000,-Kč, provize realitní kanceláři 15.000,-Kč.



Vyřizuje
**Luboš Perníček**
lubos.pernicek@rsq.cz
**+420 702 076 616**