Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452406**

Úplně nový byt 2+kk s terasou a parkovacím stáním 23 000 Kč

Divíškové, Praha 5, Hlubočepy, Praha

za měsíc

+ poplatky 3400 Kč + elektřina + parkovací stání 2.000 Kč

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	46 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	2 m²	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	79 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	2

POPIS NEMOVITOSTI: Na Barrandově, v projektu Nad skálou Barrandov, nabízíme úplně nový byt 2+kk.

Byt ve 3. nadzemním podlaží kvalitní novostavby je vybaven kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči. Vybaven je venkovními žaluziemi a patří k němu parkovací stání (za příplatek). Je prakticky řešen a součástí bytu je navíc ještě komora. Terasa je přístupná z obou pokojů a díky francouzským oknům je celý byt příjemně prosvětlený. Orientace oken je na severovýchod – v dnešních tropických létech velmi ceněná.

Nájemné 23.000 Kč + poplatky 3400 Kč + elektřina. Parkovací stání 2.000 Kč. Kauce 2x nájem, provizi nájemce neplatí.

Jde o zcela novou ulici, okolí se rovněž dále zvelebuje. Skvělá je dostupnost všech služeb a především dopravní obslužnost místa je vynikající – tramvajová zastávka se nachází pár minut chůze od domu, do 20 minut dojedete autem na letiště.

Volné ihned.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Jan Fleischner
jan.fleischner@re-max.cz
+420603146315