PARVA
SINCE 2005

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-26156**

Pronájem bytu, 2+kk, 48 m²

Vysoká, Plzeň 6-Litice, Plzeň

15 600 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 3.700,- Kč, elekřina převedena na nájemníka. Vratná kauce 32.000,- Kč, provize 18.900,- Kč včetně DPH

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Užitná plocha	48 m²	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	dálnice; silnice; MHD	**Komunikace**	asfaltová
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní, světlý a slunný byt o dispozici 2+kk, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby v klidné lokalitě na okraji Plzně. Byt nabízí příjemné bydlení obklopené zelení s výbornou dostupností do centra města i na dálnici.
Dispozice je prakticky řešená a poskytuje komfortní bydlení pro jednotlivce nebo pár. K bytu náleží sklepní kóje, balkón a vlastní parkovací stání, které je součástí pronájmu.
Majitelé si dali záležet na kvalitním vybavení. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka se spotřebiči – lednice, trouba, myčka nádobí i varná deska, takže se můžete nastěhovat bez dalších investic.
Lokalita nabízí ideální spojení klidného bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Autem jste v centru Plzně během několika minut, stejně tak snadno najedete na dálnici nebo hlavní tahy směrem na Klatovy či Přeštice. Zastávka MHD je vzdálena přibližně 250 metrů od domu, takže pohodlné spojení ocení i ti, kteří nevyužívají automobil. Milovníci sportu a přírody zde navíc najdou množství tras pro běh, cyklistiku i procházky.
Pokud hledáte moderní bydlení v klidném prostředí, které spojuje komfort, kvalitní vybavení a skvělou dopravní dostupnost, je tento byt ideální volbou.
Neváhejte si rezervovat termín prohlídky. Budeme se na Vás těšit.
K nastěhování od začátku prosince.



Vyřizuje
Ondřej Cajthaml
ondrej.cajthaml@parva.cz
+420771122996