Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-996251**

Pronájem byt 1+1, Kounicova

Kounicova, Brno-střed, Brno

14 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	36 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1 na ulici Kounicova v oblíbené brněnské čtvrti Veveří. Byt o velikosti 37 m² se nachází v 5. patře cihlového domu s výtahem. Je ve výborném stavu, nevybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Součástí je malý balkón.

Dispozice:
samostatný pokoj s vestavnou skříní, kuchyň s kuchyňskou linkou (varný panel, elektrická trouba, lednice), předsíň s úložnými prostory, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, prostorná komora, pračka.

Veveří patří mezi vyhledávané městské čtvrti s výbornou dostupností služeb i dopravy. V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, zastávky městské hromadné dopravy a další místa, která zpříjemní každodenní fungování. Do centra Brna se snadno dostanete pěšky. Parkování je možné na ulici v okolí domu.

Měsíční nájemné 14 000 Kč.
Zálohy na služby a energie 4000 Kč
Vratná kauce ve výši 18 000 Kč.
Provize realitní kanceláře 1 nájem + DPH.
Ihned k nastěhování.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické bydlení v širším centru města.



Vyřizuje
Radka Osvítilová
radka.osvitilova@century21.cz
+420 725 794 257