CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-996315**

Pronájem bytu 3+1 se zasklenou lodžií a sklepem, 75 m², Nýřany, ulice Havířská

17 000 Kč
za měsíc

Havířská, Nýřany

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	75 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Druh bytu**	V panelovém domě
Plocha lodžie	4 m²	**Plocha sklepu**	3 m²
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Předzahrádka	442 m²		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nově zrekonstruovaného prostorného bytu o dispozici 3+1 a výměře 68 m², umístěného v 6. nadzemním podlaží panelového domu v Nýřanech, v ulici Havířská. K bytu náleží zasklená lodžie a sklepní kóje. Veřejné parkování před domem.

Vlaková i autobusová zastávka jsou vzdáleny pouhých 600 m od domu, v centru Plzně jste za 25 minut.

Zúčtovatelné poplatky: 4.600, - Kč měsíčně/2 osoby (bez elektřiny a internetu). Byt je k dispozici pro maximálně 2 dospělé osoby.

V docházkové vzdálenosti se nachází základní, mateřská i umělecká škola, dětské hřiště, sportovní hřiště, fitness centrum, koupaliště, poliklinika, lékárna, cukrárna, kavárna a široká škála restaurací.

Na běžný nákup můžete zajít do supermarketu Billa nebo Penny Market nebo zajet do supermarketu Lidl (3 minuty jízdy autem). Za většími nákupy nebo do kina to budete mít kousek do Plzně – 15 minut jízdy autem.

Dispozice a vybavení:
Vstupní chodba, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem s umyvadlovou skříňkou a zrcadlem, obývací pokoj, kuchyňský kout s kuchyňskou linkou vybavenou sporákem s digestoří, dětský pokoj a ložnice se zasklenou lodžií.

K nastěhování od 23.11.2026



Vyřizuje
Martin Hais
info.reality@4fin.cz
+420 226 256 126