**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-137198**

# Prodej chaty 3+1, Jiříkov

Jiříkov

**2 690 000 Kč**
za nemovitost

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | patrový | **Zastavěná plocha** | 82 m² |
| **Plocha parcely** | 1662 m² | **Užitná plocha** | 120 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | silnice; autobus |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | **Telekomunikace** | Internet |
| **Topení** | Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si můžete odpočinout od každodenního ruchu města, načerpat novou energii a užívat si volné chvíle v přírodě? Právě tato nemovitost v obci Jiříkov u Rýmařova, v okrese Bruntál, může být ideálním místem pro váš víkendový odpočinek nebo rodinnou rekreaci.

Nabízíme k prodeji zděnou chatu zkolaudovanou jako stavba pro rodinnou rekreaci, která nabízí vnitřní dispozici 3+1 s garáží a nachází se na pozemku o celkové výměře 1 662 m2.

Velkou předností je především klidná lokalita mimo "centrum obce" a příjemné okolní prostředí, které přímo vybízí k trávení volného času mimo město. Ať už hledáte zázemí pro víkendové pobyty, rodinné chvíle, zahradničení nebo jen místo, kam můžete kdykoliv uniknout od pracovních povinností, tato nemovitost vám nabídne dostatek prostoru i soukromí.

Dům je v dobrém technickém stavu a nabízí možnost dalšího využití podle představ nového majitele.

Dispozice :
Spodní patro - Obývací pokoj s krbem, kuchyně, vstupní chodba, koupelna a garáž
podkroví : 2 pokoje a chodba.

Technické informace:
- Dispozice 3+1 + garáž
- Pozemek o výměře 1 662 m²
- Voda z vlastní studny
- Odpad svedený do jímky
- Dobrý technický stav nemovitosti
- Možnost napojení na internet
- Kolaudováno jako stavba pro rodinnou rekreaci

Pokud hledáte nemovitost s příjemnou atmosférou, dostatkem prostoru a potenciálem pro víkendový odpočinek v klidném prostředí, může být právě Jiříkov u Rýmařova tím pravým místem. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje
**Martin Romanov**
zakaznicky.servis@rksting.cz
**800 10 30 10**