Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3355**

Pronájem bytu, 3+kk, 95 m²

Palackého sady, Vnitřní Město, Písek

13 000 Kč

za měsíc

+ kauce 20.000 Kč, + doporučené zálohy 7000 Kč, + provize RK 13 000 Kč + DPH 21%

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Užitná plocha	95 m²	**Celková podlahová plocha**	95 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	3 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Satelit	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše cca 95 m², který se nachází v 1. patře domu v ulici Palackého sady v Písku, přímo u městského parku.
Byt nabízí příjemné a prostorné zázemí. Ze vstupní předsíně je přístup do samostatného pokoje, dalšího pokoje s kuchyňským koutem, šatny, samostatného WC a na balkon orientovaný do vnitrobloku. Z pokoje s kuchyňskou linkou je dále vstup do třetího pokoje a koupelny.
Nová kuchyňská linka je vybavena spotřebiči – myčkou, varnou deskou, troubou, digestoří a lednicí s mrazákem. Koupelna disponuje sprchovým koutem a umyvadlem.
Velkou výhodou je samotná poloha bytu. Centrum města, obchody, služby i další občanská vybavenost jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti. Zároveň máte městský park doslova na dosah. Dům prošel rekonstrukcí v roce 2018 a nabízí komornější bydlení s pouze jednou další sousedkou.
Byt bude volný k nastěhování od 1. 12. 2026.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Poznámka k fotografiím: Fotografie byly pro účely prezentace digitálně upraveny, zejména v oblasti světelnosti a barevného podání. U některých snímků byly odstraněny osobní věci současných nájemníků. Fotografie zachycují skutečnou nemovitost, její dispozice a stavební provedení nebyly záměrně měněny.



Vyřizuje
Eliška Zmrzlá
e.zmrzla@rgreality.cz
+420778799019