Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8426**

Pronájem bytu 3+1, Zikova, Nové Sady u Olomouce, 20000 Kč/měs, 62 m2

20 000 Kč
za měsíc

Zikova, Nové Sady, Olomouc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 800 Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte ve vašem novém domově plném světla a harmonie. Hledáte prostorné a útulné bydlení v oblíbené části města, které si můžete přizpůsobit přesně podle svých představ? Dovolte mi představit vám tento výjimečný byt s jedinečnou atmosférou.
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prosvětlený a vzdušný byt o dispozici 3+1 a velkorysé podlahové ploše 62 m2. Byt se nachází ve 2. patře pečlivě udržovaného sedmipatrového bytového domu s výtahem na vyhledávané adrese Zikova v Olomouci – Nových Sadech.
Byt je po velmi zdařilé a zároveň kvalitní rekonstrukci a nabízí promyšlené dispoziční uspořádání, které zajišťuje dostatek soukromí i společného prostoru, protože všechny pokoje jsou neprůchozí. Pronajímá se jako nevybavený, což je skvělá příležitost pro ty, kteří si chtějí interiér zařídit stylově a vtisknout mu svůj vlastní rukopis.
Srdcem bytu je prosvětlený obývací pokoj, ze kterého vstoupíte přímo na příjemný balkón. Ten se rychle stane vaším oblíbeným místem pro ranní kávu na čerstvém vzduchu nebo večerní sklenku vína při západu slunce. K dispozici jsou další dva samostatné neprůchozí pokoje, ideální jako ložnice, dětský pokoj nebo klidná pracovna pro home office, a samostatná kuchyně vybavená veškerými spotřebiči připravená na vaše kulinářská dobrodružství.
O teplo a pohodlí během chladných dnů se stará spolehlivé ústřední dálkové vytápění. K bytu navíc náleží praktická sklepní kóje, kam bezpečně uskladníte sezónní věci, sportovní vybavení nebo jízdní kola.
Byt je volný k nastěhování ihned.
Lokalita Nové Sady nabízí perfektní rovnováhu mezi městským životem a klidným zázemím. V pěší dostupnosti najdete kompletní občanskou vybavenost – supermarkety, vyhlášené kavárny, restaurace, školy, školky i lékaře. Zastávka MHD s rychlým a přímým spojením do historického centra Olomouce je vzdálena jen pár kroků. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost parků, řeky Moravy a cyklostezek.
Tento byt představuje dokonalou kombinaci prostoru, komfortu a skvělé adresy. Přijďte načerpat jeho příjemnou energii osobně. Ráda vás provedu na osobní prohlídce – kontaktujte mě ještě dnes a rezervujte si svůj termín!

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030