Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-997646**

Podnájem bytu 1+1, 36 m² – centrum Kladna, ul. Váňova

Váňova, Kladno

12 500 Kč
za měsíc

+ poplatky 3 500 Kč/měs., kauce 12 500 Kč, provize

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	36 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Doprava	silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Popis vybavení	.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu příjemný a částečně zařízený byt 1+1 o podlahové ploše 36 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží zděného domu v ulici Váňova, v centru Kladna. Byt je ve výborném stavu a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozici tvoří samostatný obytný pokoj, kuchyně a koupelna s WC. Díky praktickému uspořádání poskytuje byt pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a lednicí. Součástí vybavení je také pračka. Byt se nabízí částečně zařízený, což umožňuje nastěhování bez nutnosti pořizovat veškeré základní vybavení.

Velkou předností je poloha v centru Kladna, v docházkové vzdálenosti od náměstí Starosty Pavla. V bezprostředním okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, zdravotnických zařízení a dalších služeb. Samozřejmostí je dobré spojení městskou i příměstskou autobusovou dopravou, včetně spojů do Prahy.

Měsíční nájemné: 12 500 Kč

Zálohy na služby a energie: 3 500 Kč

Vratná kauce: 12 500 Kč

Pro bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Václav Čuřík
curik@kova.cz
605200200