Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00196**

Byt 3+1/Lodžie, Praha 6, Liboc, Na Džbánu

Na Džbánu, Praha 6, Liboc, Praha

30 000 Kč
za měsíc

+ cca 6000 Kč služby a energie

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	80 m²
Celková podlahová plocha	80 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	5 m²	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Výše vratné kauce**	30000

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+1 s lodžií v 1. patře bytového domu v Praze 6, Liboci, přímo na břehu vodní nádrže Džbán, ul. Na Džbánu. Byt o výměře cca 80 m2 je ve velmi dobrém stavu. Má moderní kuchyni, vybavenou spotřebiči, včetně myčky a lednice. Vyjma vybavení kuchyně se pronajímá nezařízaný. Byt je slunný, světlý a je z něho krásný výhed na vodní nádrž a do zeleně!
Byt je velmi prakticky řešen a patří k němu komora, hned za dveřmi bytu.
Příjezd a parkování zajištěno přímo u domu. Dům je částečně zateplen.
Vytápění elektrokotlem. Ohřev vody - elektrický bojler. Obojí je umístěno v komoře vedle bytu.
Jedná se o jedinečné bydlení v klidu, v přírodě, s výbornými sousedy. MHD je 10 min. pěšky na ulici Evropská.
Byt je vhodný pro nekuřáky bez domácích mazlíčků, max4 osoby.
Nájemné 30 000 Kč/měsíc + cca 6 000 Kč/měs. služby a energie (vodné, stočné, elektřina - vlastní podružný elektroměr).
KAUCE - 30 000 Kč
Provize RK 30 000 Kč

Vyřizuje
Hana Brzková
hana.brzkova@solork.cz
+420602611205