Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-14318**

Byt 3+1+L, 79 m2, Teplice- Prosetice,ul. Pod Školou 243.

2 800 000 Kč
za nemovitost

+ poplatek za převod na BD

Pod školou, Prosetice, Teplice

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	79 m²
Celková podlahová plocha	79 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha lodžie	4.8 m²	**Plocha sklepu**	3 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Individuální
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji družstevní byt 3+1 se zasklenou lodžií, o výměře 79 m2 v Teplicích- Proseticích, ulice Pod Školou 243.

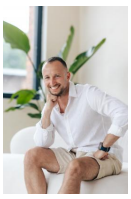
Dům je po celkové revitalizaci: střecha, fasáda, plastová okna. K bytu náleží sklepní kóje a je kompletně vyklizený.
Byt se nachází v 6. patře (7. NP s výtahem) a je po celkové rekonstrukci, nová kuchyň, zděné jádro, podlahy aj. Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a dostupnost veškerých potřebných služeb.
Vytápění a ohřev vody je dálkové.

Okresní stavební bytové družstvo Teplice - Fond oprav 3 685 Kč / měsíčně + zálohy na energie.

Byt je vhodný také jako investice.

Byt nelze převést do OV.

Případné financování vám zajistíme.
Více konkrétních informací u makléře 7dní v týdnu.
Možné také nabídnout jinou svou nemovitost protiúčtem (byt, garáž, zahradu, pozemek, aj).



Vyřizuje
Petr Macháček
machacek.petr11@seznam.cz
+420 721819441