Pronájem nádherného bytu 2kk v novostavbě , Veselí nad Moravou

náměstí Míru, Veselí nad Moravou

11 999 Kč
za měsíc

inkaso cca 2500, včetně DPH, bez poplatků, + provize RK, včetně právního servisu

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	3
Celková podlahová plocha	41 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Stáří objektu**	2026
Vlastnictví	osobní	**Plocha terasy**	4 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize; Kabelové rozvody	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový byt 2+kk v novostavbě cihlového bytového domu na náměstí Míru ve Veselí nad Moravou. Byt o celkové velikosti 41 m2 z toho byt 37,1 m² a 4m2 terase je k nastěhování ihned po dohodě.

V domě je k dispozici také společná kolárna/kočárkárna. Dům má výtah a je bezbariérový.

Byt tvoří předsíň s vestavěnou skříní, botníkem a věšákem, obytný pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna s WC. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči – sklokeramickou varnou deskou, digestoří a troubou.

Vytápění je podlahové topení. Na podlahách je vinyl/pvc, v koupelně keramická dlažba.

V bytě jsou žaluzie nebo garnýže.

Dům je energeticky velmi úsporný (PENB B) a nabízí moderní a komfortní bydlení v klidné části Hodonína s kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Měsíční nájemné:11 999 Kč
Inkaso: cca 2 500Kč dle spotřeby včetně elektřiny
Kauce: 29 000 Kč
Provize RK: 15 000 Kč plus dph

V blízkosti domu se nachází obchody, restaurace, cyklostezka, školy, školka, sportoviště i lékaři.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Ing. Tomáš Sieklík, MBA
tomas.sieklik@financelorenc.cz
+420 776 000 190