Pronájem bytu 1+1, 33 m2, Dubí, Černigovského 134/11,

8 000 Kč
za měsíc

Černigovského, Dubí

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	33.4 m²
Celková podlahová plocha	33.4 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Individuální; Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	F - Velmi nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu byt 1+1 o velikosti 33,35 m2 ve zvýšeném přízemí v klidné a žádané části Dubí.
Dům je po nedávné zdařilé kompletní rekonstrukci - fasáda, okna, rozvody, podlahy, kuchyňská linka, koupelna atd.

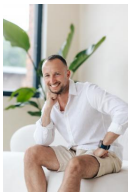
Nachází se ve zvýšeném přízemí domu. K bytu náleží sklep. Parkování je možno u domu.
Výborná lokalita, v blízkosti základní škola, dětské hřiště a další občanská vybavenost.

K nastěhování od 1.12.2026.

Požadavky:
Nájemné: 8 000 Kč / měsíčně
Vodné/stočné : 450 Kč / měsíčně / 1 osoba

Volný ihned.
Elektřina a plyn se převádí na nájemníka.

Jistina 16 000 Kč + provize RK ve výši 1 nájmu.
Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje
Petr Macháček
machacek.petr11@seznam.cz
+420 721819441