Pronájem mezonetového bytu 3+1, 87 m2, Teplice, ulice Křičkova 1332/22

15 000 Kč
za měsíc

Křičkova, Teplice

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	87 m²
Celková podlahová plocha	87 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Individuální	**Topení**	Lokální - plynové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu mezonetový byt v soukromém vlastnictví 3+1 (87 m2) Teplice, ulice Křičkova 1332/22.
Bytový dům je umístěn ve staré zástavbě v klidné části města, ale zároveň dostatečně blízko centra Teplic.
Dům je po celkové revitalizaci: nová fasáda, střecha, plastová okna.

Prostorný byt se nachází v třetím patře (4.NP bez výtahu) a je po částečné rekonstrukci. Součástí nájmu je nábytek na fotografiích.
Možnost využívání zahrady (více info u makléře), K užívání spolu s bytem náleží rovněž sklep (s WC a umyvadlem).

Dispozice bytu:
3+1: chodba, prostorný obývací pokoj, kuchyně, koupelna s WC, ložnice + zvýšená část: 2 x pokoj
Otop a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel.
Byt je volný k nastěhování od 1.10.2026.

Požadavky:
Nájemné 15.000 Kč/ měsíčně,
zálohy za studenou vodu 600 Kč/osoba měsíčně,
Jistina 30.000 Kč + provize RK ve výši 1 nájmu.

Elektřina a plyn se převádí na nájemníka.
Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje
Jiřina Štilipová
jstilipova@gmail.com
+420 607506092