Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-14221**

Chata, 15 m², stojící na pozemku 600 m², Teplice

K Dolinám, Novosedlice

899 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha	15 m²	**Užitná plocha**	15 m²
Plocha parcely	600 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Počet podlaží pod zemí	1		

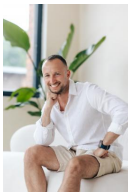
POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji chata v soukromém vlastnictví bez č. ev. (15 m²). Chata stojí na pozemku cca 600 m², který je v dlouhodobém pronájmu od základní organizace Českého zahrádkářského svazu č.23 Teplice - Doliny. Pronájem bude převeden na nového majitele. Jedná se o klidnou, rekreační lokalitu. (V současné době roku 2026 probíhá jednání o odkupu parcely do vlastnictví).

Stavba je zděná, pod chatou je sklepní prostor 2x 10x10m, tj. celkem 200 m². Chata má přesah střechy, který slouží jako zastřešená pergola a vedle chaty je přístavek na zahradní náčiní. Do chaty je přivedena elektřina a voda, na pozemku sezonní pitná voda, společný záchod pro kolonii v blízkosti pozemku.

Vybavení zůstane dle dohody.

Dispozice:
1.PP - sklepní prostor 2x 100m²
1..NP - obývací část s kuchyní

Případné financování Vám zajistíme.
Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.
Možné také nabídnou jinou svou nemovitost protiúčtem (byt, garáž, zahradu, pozemek, aj.).



Vyřizuje
Petr Macháček
machacek.petr11@seznam.cz
+420 721819441