Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-14210**

Pronájem mezonetového bytu 4+KK, 100 m², ulice 5 Května 259, Teplice

30 000 Kč
za měsíc

jistina a provize RK.

5. května, Sobědruhy, Teplice

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	100 m²
Celková podlahová plocha	100 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	3 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nadstandardní mezonetový byt o dispozici 4+kk+balkón+garáž+ zahrada o podlahové ploše 100 m2, ul. 5. května 259, Teplice.

Byt se nachází v domě 2.NP a 3.NP po kompletní revitalizaci nová střecha, plastová okna, i upravené společné prostory.
Byt zůstává kompletně vybavený a zařízený viz fotografie.

2. NP - obývací pokoj s kuchyní, balkón, ložnice, koupelna s toaletou.
3. NP- 2 pokoje + toaleta.

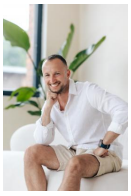
Velkým benefitem je garáž a dílna o velikosti 30 m2 přímo na pozemku domu, zahrada o výměře 290 m2 a pergola k příjemnému posezení.

Požadavky:
Nájemné 30 000 Kč měsíčně,
zálohy za studenou vodu 500 Kč/osoba měsíčně,
zálohy na plyn 3 000 Kč.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje centrální kombinovaný plynový kotel. Byt je ihned k dispozici.

Elektřina se převádí na nájemníka.

Jistina 60 000 Kč + provize RK ve výši 1 nájmu.
Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje
Petr Macháček
machacek.petr11@seznam.cz
+420 721819441