Byt 3+1+L, 78,02 m2, Teplice, ul. Masarykova třída Rezervace 1602

Masarykova třída, Trnovany, Teplice

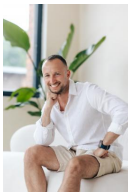
Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	73.2 m²
Celková podlahová plocha	78 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha lodžie	5 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Plyn	Individuální; Plynovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji družstevní byt 3+1+L (78,02 m2) v Teplicích, ulice Masarykova třída 1602.
Dům je umístěn v centru města a je po celkové revitalizaci: zateplení, fasáda, plastová okna. V blízkosti veškerá občanská vybavenost.
Byt se nachází v 1. patře (2. NP bez výtahu),
je v obyvatelném stavu a je ihned volný k nastěhování.

Bytové družstvo Trnovany.
Poplatek za převod na bytovém družstvu hradí kupující.

Pravidelné měsíční náklady majitele (fond oprav a správa domu) činí cca 3.600 Kč.

Převod do OV není možný.
Případné financování Vám zajistíme. Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.
Možné také nabídnou jinou svou nemovitost protiúčtem (byt, garáž, zahradu, pozemek, aj.).



Vyřizuje
Petr Macháček
machacek.petr11@seznam.cz
+420 721819441