Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-14047**

Stavební parcela, 178 m2, k.ú. Duchcov

Husova, Duchcov

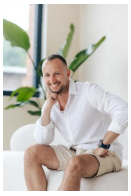
690 000 Kč
za nemovitost

Celková podlahová plocha	179 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji stavební parcela č. 244 (178 m2) v obci Duchcov., k.ú Duchcov.
Parcela je situována mezi rodinnými domy s výbornou dostupností po přilehlé silnici.
Všechny inženýrské sítě (voda, elektřina, plyn, veřejná kanalizace) jsou vedeny v těsné blízkosti přímo před pozemkem, což výrazně usnadňuje a urychluje budoucí výstavbu. Pozemek nabízí příležitost k realizaci vlastního projektu rodinného domu, nebo rekreačního objektu dle vlastních představ. Okolí je vhodné jak pro rodinný život, tak i pro aktivní trávení volného času v přírodě.

Dle územního plánu se jedná o PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉHO TYPU - SM
Převažující účel využití: bydlení v rodinných nebo bytových domech, maloobchodní a stravovací zařízení, zařízení pro administrativu a další.
Přípustné využití: zařízení kulturní, církevní, sociální, zdravotnická a sportovní, malá ubytovací zařízení, zařízení péče o děti, školská zařízení
odstavná místa a garáže a další.

Případné financování Vám zajistíme. Více konkrétních informací včetně vyjádření k sítím u makléře 7 dní v týdnu.
Možné také nabídnou jinou svou nemovitost protiúčtem (byt, garáž, zahradu, pozemek, aj.).



Vyřizuje
Petr Macháček
machacek.petr11@seznam.cz
+420 721819441