realitní agentura Starlet

REALITYMIX.CZ

**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-131**

# Pronájem samostatné kanceláře 30 m2 v komerčním areálu, Praha 9 - Běchovice

Podnikatelská, Praha 9, Praha-Běchovice, Praha

**5 571 Kč**
za měsíc

+ poplatky 3.092,- Kč/měs, neplatíte provizi

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 30 m² | **Druh objektu** | skeletová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Druh prostor** | Kanceláře |
| **Umístění objektu** | okraj obce | **Topení** | Ústřední - plynové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kanceláří v areálu VÚ Běchovice, Praha 9, Podnikatelská ul. Prostory se nachází v oplocené části areálu s parkováním, ostrahou a přístupem 24 hod. denně. K dispozici kancelář o celkové ploše 30 m2 pod vlastním uzamčením, kancelář je klimatizována. Soc. zázemí se nachází na patře (dámské a pánské WC), k dispozici také kuchyňka. Možnost stravování v kantýně v areálu. Měsíční paušální poplatky za služby činí 1.539,- Kč, záloha na energie je 1.553,- Kč/měs. Uvedené ceny jsou bez DPH, pro neplátce se DPH účtuje pouze u služeb a energií. Majitelé požadují kauci ve výši 3.čistých nájmů, k dispozici od 1.12.2026.



Vyřizuje
**Vanda Vlašánková**
vanda@rastarlet.cz
**+420 602141892**