Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-213 DD 314/26-1**

Stavební pozemek o velikosti 2218m2, Mířovice, podíl 1/6

120 000 Kč
za nemovitost

Ves Touškov

Celková podlahová plocha	2218 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6 na pozemcích parc. č. st. 27 o výměře 1.120 m² a parc. č. st. 28 o výměře 1.098 m² v katastrálním území Mířovice, obec Ves Touškov, okres Plzeň-jih, zapsaných na LV 95. Pozemky jsou v katastru vedeny jako zastavěná plocha a nádvoří. Celková výměra obou pozemků činí 2.218 m².

Podle územního plánu Ves Touškov, úplného znění po změně č. 1, se pozemky nacházejí v zastavitelné ploše Z05 – plochy bydlení (BO). Hlavním využitím jsou stavby pro bydlení. Přípustné jsou také stavby pro rodinnou rekreaci, vedlejší stavby slučitelné s bydlením (např. garáže a kolny), stavby a zařízení pro chov domácích zvířat a řemeslnou výrobu a související dopravní a technická infrastruktura. Občanské vybavení je možné pouze při splnění podmínek územního plánu.

Pro samostatně stojící domy platí koeficient zastavěné plochy 0,40; pro dvoudomy a řadové domy 0,50, při koeficientu zeleně 0,30.

Podklad: územní plán na webu obce, hlavní výkres č. 02 a textová část, str. 6 a 14.

Soudní exekutor výslovně upozorňuje, že neodpovídá za správnost ani úplnost výše uvedeného popisu předmětu dražby, který je zpracován pouze informativně z dostupných podkladů. Předmět dražby je závazně vymezen výhradně v dražební vyhlášce. Soudní exekutor zároveň doporučuje všem dražitelům, aby si předmět dražby před účastí v dražbě osobně prohlédli, ověřili jeho stav na místě a řádně se seznámili jak s jeho faktickým, tak i právním stavem.

Vyřizuje
Call centrum exdrazby.cz
dotazy@exdrazby.cz
+420 774 740 636