Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9396**

Prodej bytu 3+1, ul. Resslova, Prostějov

3 290 000 Kč
za nemovitost

Resslova, Prostějov

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	64 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	13 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Máte vlastní představu o bydlení a chcete si sami vybrat kuchyň, koupelnu, podlahy i všechny detaily? V Resslově ulici v Prostějově nabízím byt s rozpracovanou rekonstrukcí, jehož výslednou podobu můžete dotvořit podle svého vkusu a potřeb.

Byt o dispozici 3+1 a ploše 51 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu s historií a osobitým kouzlem. Rekonstrukce již byla zahájena, současný majitel ji však ze zdravotních důvodů nemůže dokončit. Novému majiteli se tak otevírá příležitost navázat na provedené práce a vytvořit si domov podle vlastních představ.

Výraznou předností je dostatek úložného prostoru. K bytu náleží velký sklep o výměře 14 m², který poskytne místo například pro kola, sportovní vybavení nebo sezónní věci. Další praktické zázemí nabízí úložná kóje na stejném podlaží jako byt.

Parkovat lze před domem nebo ve dvoře.

Resslova ulice spojuje klidné bydlení s pohodlnou dostupností centra. Na náměstí dojdete přibližně za deset minut, k základní a mateřské škole za pět minut. Procházku či odpočinek v zeleni si můžete dopřát v Kolářových sadech, vzdálených přibližně deset minut chůze, nebo u oblíbené Hloučely, kam dojdete asi za čtvrt hodiny.

Hledáte byt, kterému chcete vtisknout vlastní styl? Rád vám ukážu jeho současný stav i možnosti dokončení. Zavolejte mi a domluvte si osobní prohlídku.

S případným financováním vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje
Radek Kroupa
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80