Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-451777**

Prodej bytu 2+1, 51 m², osobní vlastnictví, ul. Za Stodolami, Kryry

2 154 530 Kč
za nemovitost

Za Stodolami, Kryry

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	51 m²
Celková podlahová plocha	51 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	silnice; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 51 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Za Stodolami v Kryrech. Byt je v osobním vlastnictví a prošel rekonstrukcí, díky čemuž nabízí příjemné bydlení bez nutnosti rozsáhlých počátečních úprav.
Dispoziční řešení bytu poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny. Díky své velikosti a dispozici může být nemovitost zajímavou příležitostí také pro investory, kteří hledají byt vhodný k následnému pronájmu.
Město Kryry se nachází v okrese Louny a nabízí klidnější prostředí pro bydlení s dostupnou základní občanskou vybaveností. V obci je k dispozici mateřská a základní škola, zdravotní středisko, pošta, obchody s potravinami a dalším zbožím i možnosti sportovního a kulturního vyžití. Samozřejmostí je také autobusové a vlakové spojení, které usnadňuje cestování do okolních měst.
Mezi zajímavosti města patří Schillerova rozhledna, která je známou místní dominantou a nabízí výhledy do okolní krajiny. Kryry tak představují vhodnou volbu pro ty, kteří upřednostňují klidnější bydlení s dostupnými službami a možnostmi trávení volného času.
Byt je nabízen v rámci prodeje v insolvenčním řízení, což může být zajímavou výhodou pro potenciální zájemce, kteří hledají příležitosti na realitním trhu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Jaroslav Noska
jaroslav.noska@re-max.cz
+420725482013