**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15748**

# Prodej bytu 2+1, Krupka, ul. Karla Čapka

Karla Čapka, Maršov, Krupka

**1 070 000 Kč**
za nemovitost

Cena včetně provize RK, nepřevádí se do OV, + přepis na BD

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 | **Číslo podlaží v domě** | 7 |
| **Počet podlaží objektu** | 8 | **Užitná plocha** | 61 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 61 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vlastnictví** | družstevní |
| **Umístění objektu** | sídliště | **Doprava** | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Zdroj pro celý objekt |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej velice pěkného družstevního bytu 2+1 o podlahové ploše 61 m2 v 7. nadzemním podlaží panelového domu v Krupce - ulice Karla Čapka, v němž nyní bydlí platící podnájemník od roku 2024, byt je vhodný i jako investice. Byt je po částečné rekonstrukci - koupelna se sprchovým koutem, toaleta je zvlášť. Nová kuchyňská linka s plynovým sporákem. Na podlaze plovoucí podlahy, nové omítky interiérové dveře. Vytápění pomocí ústředního topení. V okolí je veškerá občanská a dopravní vybavenost. Volejte přiděleného makléře.



Vyřizuje
**Alexandr Papík**
sasa.papik@atlas.cz
**+420 733322806**