Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-79411**

Zařízený byt 2+kk k pronájmu (65m2), balkon, sklep, garážové stání, ulice Kačírkova

Kačírkova, Praha 5, Jinonice, Praha

31 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 4700 Kč + elektřina přepis na nájemce

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	10	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	58 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	7 m²	**Plocha sklepu**	5 m²
Vybaveno	ano	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný plně zařízený byt 2+kk k pronájmu o celkové rozloze 65m2 se nachází v pátém patře novostavby s výtahem v ulici Kačírkova, Praha 5. Byt sestává ze vstupní haly s vestavěnými skříněmi, obývacího pokoje se vstupem na balkon (7m2), plně vybaveným kuchyňským koutem (myčka, indukční deska, trouba, mikrovlnka), 1x pokoj se skříní a dvoulůžkem, koupelna s vanou, pračkou a sušičkou, zvlášť toaleta. K bytu dále náleží sklepní koje a garážové stání, které je zahrnuto v ceně. Majitel požaduje kauci ve výši 46000 Kč. Skvělá občanská vybavenost. V okolí domu se nachází přírodní park Košíře, ZŠ a MŠ, supermarket Billa, pošta, restaurace a další. Výborné dopravní spojení: 5min. chůze na stanici metra Jinonice nebo 150m od domu je autobusová zastávka ,,U Trezorky". K dispozici od 1. 1. 2027.



Vyřizuje
Aleš Vladař
ales.vladar@homesweethome.cz
+420777111420