Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-577**

Pronájem krásného bytu 3+kk, 67 m², 2 balkony, po rekonstrukci – Praha 5, Košíře, Pod Kavalírkou

32 900 Kč za měsíc

Pod Kavalírkou, Praha 5, Košíře, Praha

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	67 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 67 m², který se nachází ve 2. patře bytového domu v atraktivní a klidné lokalitě Praha 5 – Košíře, ulice Pod Kavalírkou.
Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní, komfortní bydlení s důrazem na kvalitní materiály a příjemnou atmosféru. Dominantou bytu je obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou. Interiér doplňují krásné dřevěné podlahy, které dodávají celému prostoru elegantní a útulný charakter.
Velkou předností bytu jsou dva balkony s výhledem do krásného, klidného parčíku a do vnitrobloku.
Vytápění a ohřev teplé vody jsou zajištěny centrální plynovou kotelnou v domě.
Byt se pronajímá jak nezařízený tak i po dohodě je možné jej vybavit základním nábytkem dle potřeb nájemce.
Výborná dopravní dostupnost – tramvajová zastávka Kavalírka přibližně 3 minuty chůze
Lokalita
Ulice Pod Kavalírkou nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni a rychlé dostupnosti centra Prahy. V okolí se nachází parky, obchody, restaurace a veškerá občanská vybavenost. Lokalita je vhodná pro jednotlivce, páry i rodiny, které hledají komfortní bydlení v příjemném prostředí.
Finanční podmínky
Měsíční nájemné: 32 900 Kč
Zálohy na služby včetně elektřiny: 6 000 Kč/měsíc
Vratná jistota (kauce): ve výši jednoho až dvou měsíčních nájmů, dle dohody
Byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají moderní bydlení po kompletní rekonstrukci, s výhledem do zeleně, dvěma balkony a výbornou dostupností centra města.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Vyřizuje
Call Centrum CAPITAL Trust, a.s
assistant@cinzovnidomy.cz
775560871