STELAR
REALITY

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2573**

Podnájem bytu 2+1, 58 m², Karviná – ul. Havířská

10 500 Kč
za měsíc

Havířská, Nové Město, Karviná

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	58 m²
Celková podlahová plocha	58 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu byt 2+1 o velikosti 58 m² v klidné části Karviné, v ulici Havířská. Byt je ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu a je v dobrém stavu. Hodí se pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu.

Byt má dva samostatné pokoje, kuchyň a koupelnu s moderním obkladem. Pokoje jsou světlé a mají plastová okna a plovoucí podlahu.

Ceny:
Nájemné: 10 500 Kč/měsíc, k jednání
Zálohy na služby: cca 2 500 Kč/měsíc pro 1 osobu, za každou další osobu +500 Kč
Energie si podnájemník platí sám přímo dodavateli.
Vratná kauce: 25 000 Kč
Provize RK: 5 000 Kč
Byt mohou obývat nejvýše 4 osoby.

Požadavky na podnájemníka: Byt je v družstevním vlastnictví. Bytové družstvo proto vyžaduje doložení příjmu, bezdlužnost, žádné exekuce a čistý trestní rejstřík.

Nastěhování: ihned, případně podle dohody.



Vyřizuje
Mgr. Adam Mrkvička
adam.mrkvicka@smsreality.cz
776667375