Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22019**

Byt V Lukách 3+1

V Lukách, Rakovník II, Rakovník

4 570 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	68 m²
Celková podlahová plocha	68 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jestli hledáte úplně normální byt, který v sobě spojuje praktičnost a dobrou cenu, pak by Vás mohl zaujmout právě tento byt 3+1. Je určený k rekonstrukci. Ale panelákové byty mají tu výhodu, že vždycky víte, co od nich čekat. Pohodlné a praktické bydlení.
Tenhle byt nemá žádné speciální vychytávky, ale byl navržený pro pohodlný život.

Oddělená kuchyně, obývací pokoj, dětský pokoj, ložnice. Dole máte k dispozici prostorný sklep na kola, na chodbě naproti bytu vlastní komoru na zavařeniny. To je praktická dispozice, kterou potřebujete ke spokojenému životu. Byt je vyklizený.
Byt se nachází ve 4. patře panelového domu. V domě je výtah.

Dům je zateplený, dobře spravovaný. Je vidět, že majitelům bytů záleží na tom, v jakém prostředí žijí. Sídliště, kde se tento panelový dům nachází, je kousek od nemocnice a nákupního centra Falco, nedaleko od Lidlu. Na nábřeží je to odsud, co by kamenem dohodil. Pokud Vás byt zaujal, zavolejte mi a můžeme se na něj společně zajít podívat.



Vyřizuje
Mgr. Romana Trešlová
romana.treslova@qara.cz
+420 604848564