Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452016**

Pronájem bytu 1+1, Trhové Sviny

Husova, Trhové Sviny

9 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	39 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	3 m²	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 (39 m² celkové / 35 m² užitné plochy) v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné lokalitě na adrese Husova 172 v Trhových Svinech.

Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží (bez výtahu) menšího dvoupodlažního domu. Poskytuje příjemný a pohodlný prostor pro bydlení s centrálním dálkovým vytápěním. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. V koupelně je sprchový kout a praktický kombinovaný radiátor (žebřík). Kuchyně je vybavena linkou s dřezem, mikrovlnnou troubou, elektrickým sporákem s troubou a ledničkou s mrazákem. Po dohodě lze zajistit i pračku.

Okolí nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do centra města. České Budějovice jsou 20 minut autem.

K dispozici ihned.

Cena pronájmu:
- Měsíční nájem: 9 000 Kč
- Záloha na energie: 4 000 Kč
- Jistota (kauce): 18 000 Kč
- Provize RK: 9 000 Kč + DPH

V případě zájmu o podrobnější podmínky pronájmu či domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Mgr. David Štýfal
david.styfal@re-max.cz
+420776055295