**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-146699-1**

# Světlý byt po kompletní rekonstrukci

Bořivojova, Praha 3, Žižkov, Praha

**23 500 Kč**
za měsíc

Poplatky 3 200 Kč/měsíc/záloha na domovní služby, vodu a vytápění + přepis elektřiny

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 7 | **Celková podlahová plocha** | 35 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | ano |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme nezařízený byt situovaný v 1.patře. Dům se nachází v klidné ulici v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě s novým výtahem, na rozhraní Vinohrad a Žižkova, v docházkové vzdálenosti od Riegrových sadů. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a výborné spojení do centra – na metro Hlavní nádraží se dostanete za pár minut dvěma zastávkami tramvaje. V pěším dosahu je také park Rajská zahrada, který nabízí prostor pro sport, relaxaci i zábavu, a stanice metra Jiřího z Poděbrad.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní, ložnici s vestavěnými skříněmi, koupelnu s vanou a toaletou a vstupní chodbu.



Vyřizuje
**Simona Marinová**
simona.marinova@engelvoelkers.com
**+420 731 162 422**