Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452162**

Panelový byt 3+1s balkónem ul. Poštovní, Desná

3 000 000 Kč
za nemovitost

Poštovní, Desná II, Desná

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	79 m²
Celková podlahová plocha	84 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	3 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	8		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji panelový byt 3+1 nacházející se v klidné lokalitě na ulici Poštovní v části obce Desná II, v obci Desná, okres Jablonec nad Nisou. Tento byt je ve vlastnictví osobním a nachází se ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic.
Bytový dům je vybaven výtahem, což zvyšuje pohodlí při každodenním užívání. Byt o dispozici 3+1 se skládá z prostorného obývacího pokoje, dvou ložnic, samostatné kuchyně a koupelny s WC. I když je byt v původním stavu, nabízí mnoho možností pro rekonstrukci dle vlastních představ a vkusu.
Občanská vybavenost v okolí je na velmi dobré úrovni. V blízkosti se nachází obchody, školy a další služby, které zajišťují komfortní bydlení. K dispozici je také místní zdroj vody, kanalizace a plynovod. Elektřina je zajištěna standardním napětím 230 V, a to vše doplňuje dostupnost internetu, což ocení jak studenti, tak i pracující z domova.
Celková plocha bytu je velmi příjemná a vytváří ideální prostor pro pohodlné bydlení.
Poloha v klidné části s asfaltovou vozovkou zaručuje snadný přístup a bezproblémové parkování.
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.S RXFINANCE Vám rádi zajistíme financování.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Radek Farkaš
radek.farkas@re-max.cz
+420739486554