Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-5413**

Pronájem bytu mezonet 3+kk 151m2 s terasou Řehořova Praha 3 Žižkov

Řehořova, Praha 3, Žižkov, Praha

56 500 Kč
za měsíc

+ 2.500 domovní poplatky
+elektřina, plyn převodem

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	151 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Plocha terasy	15 m²	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - plynové	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu mezonetový byt 3+kk s terasou o celkové výměře 151m2 nacházející se v 5 a 6NP domu na Řehořově ulici v Praze 3 Žižkov. Byt je nabízen je jako zařízený dle fotografií.
V 5NP se nachází obývací pokoj (41m) s kuchyňským koutem (linka s indukční varnou deskou, horkovzdušná, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem a myčka nádobí) jídelní stůl s židlemi a sedací souprava s TV. Dále samostatná vybavená ložnice včetně postele, koupelna s vanou a WC. V chodbě vestavné šatní skříně a komora.
V 6NP se nachází jedna samostatná ložnice a pracovna, dále koupelna se sprchou a WC, technická místnost a další prostorná komora. Oba pokoje jsou propojeny terasou (15m) orientovanou na jih do klidného vnitrobloku. Součástí pronájmu i je i přístup na společnou domovní zahradu.
Byt je vyveden ve vysoké kvalitě, nachází se zde klimatizace v každé obytné místnosti, rozvody vysokorychlostního internetu, zabezpečovací systém, el. ovládaná okna, rolety a markýza na terase, vytápění vlastním plynovým kotlem.
Nastěhování možné ihned, o více informací a prohlídky volejte kdykoli



Vyřizuje
Bc. Petr Sváček
info@petr-svacek.cz
608 77 33 66