Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147142-1**

Praktický plně vybavený byt 1+kk s balkonem

Verdunská, Praha 6, Bubeneč, Praha

18 500 Kč
za měsíc

Poplatky 1 000 Kč/os./měsíc + převod energií

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	21 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	3 m²
Vybaveno	ano	**Topení**	Lokální - elektrické
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme kompletně vybavený praktický byt 1+kk v 3. NP pečlivě udržovaného činžovního domu s výtahem a krásnou společnou zahradou ve vnitrobloku ve Verdunské ulici.

Tento byt představuje ideální volbu pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají funkční a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic do vybavení. Interiér je promyšlen do posledního detailu a nabízí velkorysé úložné prostory, skříně a police. Byt disponuje postelí, jídelním stolem a kompletně vybavenou kuchyní. Nechybí lednice s mrazákem, elektrická dvouplotýnka a mikrovlnná trouba.

Koupelna je poté vybavena sprchovým koutem a disponuje také pračkou. Vytápění zajišťují úsporné elektrické akumulační přímotopy. Výhodou bytu je poté balkon s výhledem na krásnou udržovanou společnou zahradu ve vnitrobloku.

Lokalita nabízí vše, co si můžete přát – v bezprostřední blízkosti najdete obchody, kavárny, restaurace, školy i parky. Nejbližší stanice metra A – Dejvická – je jen pár minut chůze, stejně jako oblíbená Královská obora Stromovka.

Poplatky vycházejí na 1.000,-/os./měsíc + elektřina, která se převádí na nájemce. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Bc. Jan Hlaváč
jan.hlavac@engelvoelkers.com
+420 737 039 736