Pronájem bytu 2+kk v ulici Seifertova, Praha 3 - Žižkov, částečně zařízený, MHD 2min

Seifertova, Praha 3, Žižkov, Praha

21 000 Kč
za měsíc

+ poplatky za služby a energie dle spotřeby (cca 4500-5000,-), kauce 25000 Kč, provize RK 21000 Kč

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	72 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Výška stropu**	3 m
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	MHD
Občanská vybavenost	Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Plyn	Plynovod	**Topení**	Lokální - plynové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Popis vybavení**	nová kuchyňská linka, digestoř, sporák s troubou, lednice - dohodou, přípojka na pračku
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Sterling reality Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+kk v ulici Seifertova, Praha 3 - Žižkov. Byt se nachází v 4. patře v secesním cihlovém domě s výtahem, plastová okna do ulice s jižní a západní orientací, celková užitná plocha 70m2. Byt po částečné rekonstrukci, nová plastová okna, podlahová krytina - parkety, plovoucí a dlažba, ohřev vody a topení na vlastní plynový kotel, možnost internetu a kabelové TV. V koupelně vana a WC. Vybavení - nová kuchyňská linka na míru, varná deska s troubou, digestoř, vest. lednice s mrazákem, přípojka na pračku, bez nábytku. V místě dobrá občanská vybavenost, tramvajová zastávka 200m, park Riegrovy sady 7min chůzí, stanice metra C-Hlavní nádraží 5min chůzí. Doporučuji Vám prohlídku, k nastěhování od 1.1.2027. Majitel si nepřeje v bytě více než 2-3 osoby (bez zvířat).

Vyřizuje
Tomáš Klaban
klaban@altojaliving.cz
+420 604 900 213