Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-100844**

Prodej bytu 1+kk 32 m², ul. Tovární, Olomouc - Hodolany

4 100 000 Kč
za nemovitost

Tovární, Hodolany, Olomouc

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	32 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 32 m², který se nachází v 5. patře bytového domu. Bytový dům byl zkolaudován v roce 2021.

Hlavní obytnou část tvoří pokoj s moderní kuchyňskou linkou, ze kterého se vstupuje přímo na velkorysou zastřešenou terasu. Sociální zázemí bytu je velmi účelně rozděleno na samostatnou toaletu a oddělenou koupelnu se sprchovým koutem.

Výrazným benefitem je komora náležící k jednotce, která je umístěna hned na chodbě ve stejném patře. Získáte tak cenný úložný prostor navíc, aniž byste museli ubírat místo v samotném bytě.

V blízkosti nemovitosti se nachází supermarket Kaufland i zastávka autobusu a tramvají. Další výhodou lokality je i Hlavní nádraží Olomouc v docházkové vzdálenosti.

Byt představuje skvělou příležitost pro startovací bydlení nebo bezstarostnou investici.

V případě zájmu o doplňující informace či osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Jan Vlasatý
reality@prosperityfs.cz
+420 800 811 811