Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2026-10-21**

Pronájem bytu, 2+1, 58 m²

Čs. armády, Pardubice V, Zelené Předměstí, Pardubice

17 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Užitná plocha	58 m²	**Celková podlahová plocha**	58 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	4 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace	betonová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Satelit; Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 v žádané lokalitě Pardubice – sídliště Dukla. Byt má celkovou plochu 62,3 m², z toho obytná plocha činí 58 m², a nachází se ve zvýšeném přízemí domu.
Byt prošel velmi zdařilou kompletní rekonstrukcí a nabízí světlý, moderně laděný interiér. Pronajímá se kompletně vybavený, takže se stačí jen nastěhovat.
Prostorná kuchyně je vybavena potřebnými spotřebiči, ve které je dostatek místa také pro prostornou jídelní část. Z kuchyně se vstupuje do obývacího pokoje a dále do ložnice. K bytu náleží také sklep.
Dukla nabízí veškerou občanskou vybavenost, dobrou dostupnost i dostatek zeleně.
Měsíční nájemné: 17 000 Kč
Teplo a voda: 2 500 Kč/měsíc
Elektřina: cca 1 300 Kč/měsíc
Plyn: cca 300 Kč/měsíc
Byt je připraven k nastěhování.
Pokud hledáte světlý, moderně zrekonstruovaný a kompletně vybavený byt, do kterého se stačí jen nastěhovat, rádi vás přivítáme na prohlídce.

Vyřizuje
Daniela Bradová
bradova.idreality@gmail.com
+420722903574