euroreality .info

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2094**

Pronájem, byt 2+kk/B, 67 m2, Praha 3 - Žižkov

Šrámkové, Praha 3, Žižkov, Praha

26 000 Kč
za měsíc

+poplatky 5 500,- Kč/měs+elektřina+kauce+provize

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	15	**Užitná plocha**	67 m²
Celková podlahová plocha	53 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	11 m²	**Plocha sklepu**	3 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	3

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk/B 67 m2 na Žižkově v rezidenci Parková čtvrť.
Byt je ve 4.patře novostavby s výtahem a součástí pronájmu je kryté parkovací stání a sklep.
Byt je složen z prostorné předsíně a dvou neprůchozích pokojů, z každého z nich je vstup na balkón 11 m2. Součástí jednoho z pokojů je kuchyňský kout s novou kuchyňskou linkou, myčkou, digestoří a sporákem s indukční varnou deskou. Druhý pokoj je vybaven šatní skříní.
Koupelna s vanou a WC jsou oddělené, v bytě je také komora.
Předsíň je vybavena vestavěnou zrcadlovou skříní s množstvím úložného prostoru a botníkem.
V bytě je podlahové vytápění, v každé místnosti klimatizace, jsou nainstalovány předokenní elektrické rolety.
Výborná dopravní dostupnost, 2 minuty chůze je zastávka MHD, 10 minut jízdy jste v centru Prahy.
K pronájmu od 1.12.2026.
Fota bytu připravujeme.



Vyřizuje
Ivana Kožmínová
info@euroreality.info
793987434