Pronájem – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-91428**

Pronájem, REHABILITAČNÍ A SPORTOVNÍ CENTRUM, 375m² - Napajedla

35 000 Kč
za měsíc

+ energie, + provize RK, cena k jednání

Napajedla

Celková podlahová plocha	375 m²	**Počet podlaží objektu**	4
Počet míst k parkování	5	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Účel budovy**	Jiný
Ostatní	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	87 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájmu nebytových prostor, ve kterém je možné zřídit REHABILITAČNÍ A SPORTOVNÍ CENTRUM - NESTÁTNÍ ZDRAVOTNÍ ZAŘÍZENÍ, o velikosti 375m2, v polyfunkčním domě na ulici Dr.Beneše v Napajedlech.

Nebytový prostor se nachází v přízemí objektu s recepcí, vybavenou tělocvičnou pro cvičení a rehabilitaci (150m2), saunou a zázemím (55m2) + výrobníkem ledu na terapii, masážní vanou, jednotlivými místnostmi pro rehabilitace, fyzioterapie, masáže, parafín, apod. s vlastním sociálním zázemím (sprchy, WC, šatny se skříňkami), kuchyní včetně lednice, úklidovou místností aj.

Prostory jsou vhodné pro zřízení ordinace, rehabilitace, fyzioterapie, psychologie, kanceláří, apod.

Bezbariérový přístup.

Možnost pronájmu i jednotlivě dle dohody.

Parkovací místa přímo u objektu.

Veškerá občanská vybavenost v dosahu, v blízkosti cyklostezka, supermarket, kadeřnictví, pedikúra, apod.

V případě zájmu vám sdělíme více informací a domluvíme prohlídku.



Vyřizuje
Hana Hýblová
zlin@reality-one.cz
+420 605 329 326